

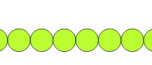



# Landschaftsplan Dahlem

## Zusatzkarte zur Festsetzungskarte



### Zeichenerklärung

 Naturschutzgebiet (2.1) § 23 BNatSchG

### Nachrichtliche Darstellung

-  Alleen (LANUK)
-  vegetationskundlich wertvolles Grünland (LANUK)
-  Wald-FFH-Lebensräume (LANUK)
-  FFH-Gebiete

### Biotopverbundflächen (LANUK)

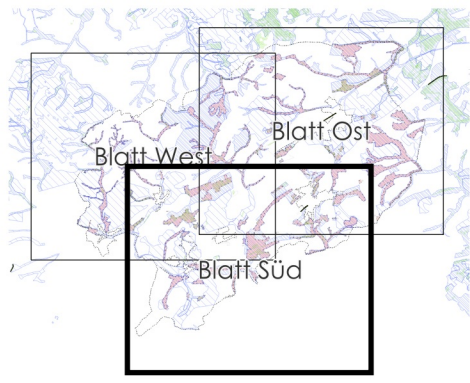
-  besondere Bedeutung
-  herausragende Bedeutung

### Räumlicher Geltungsbereich des Landschaftsplanes

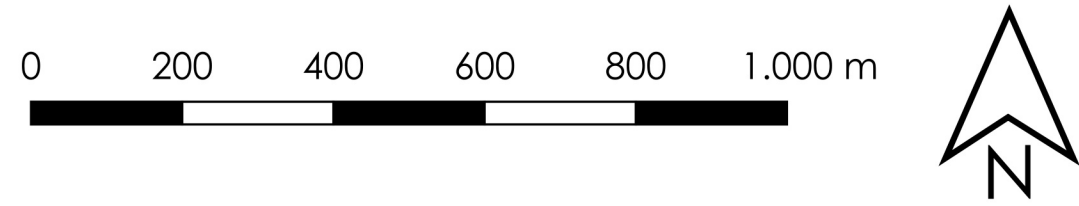
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches:  
Flächen nach §§ 30, 34 BauGB (Innenbereich)

### Änderungen des Landschaftsplanes

 Erneute Änderungen 2025



Diese Zusatzkarte ist neben der Festsetzungskarte, der Entwicklungskarte, dem Text mit Erläuterung sowie dem Umweltbericht Bestandteil des Landschaftsplanes Dahlem. Die Kartengrundlage ist die Amtliche Basiskarte (ABK) 1 : 5.000 © Kartengrundlage: Geobasis NRW © Kartengrundlage Rheinland-Pfalz: BKG (2023). Datenquellen: [https://sgk.geodatenzentrum.de/web\\_public/Datenquellen\\_TopPlus\\_Open\\_14.11.2023](https://sgk.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open_14.11.2023) © Geofachdaten: Kreis Euskirchen



Der Landrat

## Landschaftsplan Dahlem

### Zusatzkarte zur Festsetzungskarte

Stand: Oktober 2025  
Blatt Süd  
Maßstab 1 : 10.000

Bearbeitung:



Der Landrat - Abt. 60 Umwelt und Planung  
Jülicher Ring 32 - 53879 Euskirchen  
Alex Oetliger, Verena Kochs



Gesellschaft für Umwelplanung und wissenschaftliche Beratung  
Bahnhofstraße 31 - 53123 Bonn  
Helmut Dahmen, Lisa Secher, Christian Rosenzweig

### Öffentliche Auslegung im 1. Änderungsverfahren

Der Kreistag des Kreises Euskirchen stimmte am 25.03.2009 den geänderten Landschaftsplänen „12a Dahlem“ und „12b Dahlem-West“ zu und beschloss deren öffentliche Auslegung gemäß § 27c LG NRW i.V.m. § 29 Abs. 1 LG NRW. Die Landschaftspläne hätten gemäß § 27c LG NRW nach örtlicher Bekanntmachung vom 30.04.2009 bis einschließlich 02.06.2009 öffentlich ausgelegt.

Euskirchen, den 02.09.2009

gez. Rosenke  
Landrat

### Erweiterter Beschluss zur 1. Änderung der Landschaftspläne und deren Zusammenführung

Der Kreistag des Kreises Euskirchen hat in seiner Sitzung am 10.04.2019 den erweiterten Beschluss zur 1. Änderung der Landschaftspläne gemäß § 7 Abs. 3 i.V.m. § 20 Abs. 1 UNatSchG NRW sowie den Beschluss über die Zusammenführung der Landschaftspläne „12a Dahlem“ und „12b Dahlem-West“ zu einem Landschaftsplan gefasst.

Euskirchen, den 30.07.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Bekanntmachung des Beschlusses über die Zusammenführung der Landschaftspläne sowie des erweiterten Beschlusses zur 1. Änderung

Der Beschluss über die Zusammenführung der Landschaftspläne sowie der erweiterte Beschluss des Kreistages zur 1. Änderung der Landschaftspläne wurde am 16.01.2020 örtlich bekannt gemacht.

Euskirchen, den 30.07.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der 1. öffentlichen Auslegung im 1. Änderungsverfahren

Nach fachlicher und rechtlicher Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen mit den Zielen des Landschaftsplanes hat der Kreistag am 01.04.2020 hierüber und über die teilweisen Änderungen des Landschaftsplanes entschieden.

Euskirchen, den 30.07.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Erneute Öffentliche Auslegung im 1. Änderungsverfahren

Der Kreistag des Kreises Euskirchen stimmte am 01.04.2020 dem geänderten Entwurf des Landschaftsplanes zu und beschloss dessen erneute öffentliche Auslegung gemäß § 17 Abs. 2 UNatSchG NRW i.V.m. § 20 Abs. 1 UNatSchG NRW.

Euskirchen, den 30.07.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange im 1. Änderungsverfahren

Dieser Landschaftsplan hat gemäß § 17 Abs. 1 UNatSchG NRW nach örtlicher Bekanntmachung in der Zeit vom 30.04.2020 bis einschließlich 15.06.2020 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig erfolgte im Rahmen der strategischen Umweltprüfung die Behördenbeteiligung und die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §§ 41 und 42 UVPG.

Euskirchen, den 30.07.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Beschluss zur vereinfachten Änderung des Landschaftsplanes

Der Kreistag des Kreises Euskirchen hat in der Sitzung am 24.06.2020 den Beschluss zur vereinfachten Änderung des rechtskräftigen Landschaftsplanes gemäß § 7 Abs. 3 i.V.m. § 20 Abs. 2 UNatSchG NRW gefasst und am 10.08.2020 örtlich bekannt gemacht.

Euskirchen, den 24.06.2020

gez. Rosenke  
Landrat

### Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung im 1. Änderungsverfahren

Nach fachlicher und rechtlicher Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen mit den Zielen des Landschaftsplanes hat der Kreistag am 03.07.2024 hierüber entschieden und dem Landschaftsplan – in der nach der erneuten Offenlage geänderten Fassung – zugestimmt.

Euskirchen, den 15.07.2024

gez. Ramers  
Landrat

### Dritte Öffentliche Auslegung im 2. Änderungsverfahren

Der Kreistag des Kreises Euskirchen stimmte am 03.07.2024 dem geänderten Entwurf des Landschaftsplanes zu und beschloss dessen erneute öffentliche Auslegung gemäß § 17 Abs. 2 UNatSchG NRW i.V.m. § 20 Abs. 1 UNatSchG NRW.

Euskirchen, den 15.07.2024

gez. Ramers  
Landrat

### Bekanntmachung der dritten öffentlichen Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange im 2. Änderungsverfahren

Dieser Landschaftsplan hat gemäß § 17 Abs. 1 UNatSchG NRW nach örtlicher Bekanntmachung in der Zeit vom 01.08.2024 bis einschließlich 16.09.2024 öffentlich ausgelegt.

Euskirchen, den 17.02.2025

gez. Ramers  
Landrat

### Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der dritten öffentlichen Auslegung im 2. Änderungsverfahren

Nach fachlicher und rechtlicher Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen mit den Zielen des Landschaftsplanes hat der Kreistag am 09.04.2025 hierüber entschieden und dem Landschaftsplan – in der nach der erneuten Offenlage geänderten Fassung – zugestimmt.

Euskirchen, den 28.04.2025

gez. Ramers  
Landrat

### Beschluss über die Satzungsänderung

Der geänderte Landschaftsplan „Dahlem“ wurde gemäß § 7 Abs. 3 UNatSchG NRW vom Kreistag des Kreises Euskirchen in der Sitzung vom 09.04.2025 als Satzung beschlossen.

Euskirchen, den 28.04.2025

gez. Ramers  
Landrat

### Anzeige des Landschaftsplanes

Die Bezirksregierung Köln – Höhere Naturschutzbehörde – hat im Rahmen des Anzeigeverfahrens nach § 18 UNatSchG NRW mit Verfügung vom 31.07.2025 rechtliche Anpassungen gefordert. Weiterhin hat sie festgestellt, dass die Offenlage zu wiederholen ist.

Zudem wurde festgestellt, dass die Anregung eines einzelnen TÖB aus der erneuten öffentlichen Auslegung im 1. Änderungsverfahren 2020 nicht abgewogen wurde und dies nachzuholen ist.

### Weitere Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung im 1. Änderungsverfahren

Nach fachlicher und rechtlicher Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen mit den Zielen des Landschaftsplanes hat der Kreistag am \_\_\_\_\_ hierüber entschieden.

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat

### Vierte Öffentliche Auslegung im 2. Änderungsverfahren

Der Kreistag des Kreises Euskirchen stimmte am \_\_\_\_\_ dem geänderten Entwurf des Landschaftsplanes zu und beschloss dessen erneute öffentliche Auslegung gemäß § 17 Absatz 2

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat

### Bekanntmachung der vierten öffentlichen Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange im 2. Änderungsverfahren

Dieser Landschaftsplan hat gemäß § 17 Absatz 1 UNatSchG NRW nach örtlicher Bekanntmachung in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis einschließlich \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat

### Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der vierten öffentlichen Auslegung im 2. Änderungsverfahren

Nach fachlicher und rechtlicher Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen mit den Zielen des Landschaftsplanes hat der Kreistag am \_\_\_\_\_ hierüber entschieden und dem Landschaftsplan – in der nach der vierten Offenlage geänderten Fassung – zugestimmt.

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat

### Erneuter Beschluss über die Satzungsänderung

Der geänderte Landschaftsplan „Dahlem“ wurde gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 UNatSchG NRW vom Kreistag des Kreises Euskirchen in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ als Satzung beschlossen.

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat

### Erneute Anzeige des Landschaftsplanes

Die Überprüfung des Landschaftsplanes ist gemäß § 18 Abs. 1 UNatSchG NRW mit Verfügung vom \_\_\_\_\_ unter Aktenzeichen \_\_\_\_\_ bestätigt worden.

Köln, den \_\_\_\_\_

Bezirksregierung Köln – Höhere Naturschutzbehörde

### Bekanntmachung und Inkrafttreten

Gemäß § 19 UNatSchG NRW sind die erfolgte Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie der Landschaftsplan am \_\_\_\_\_ örtlich bekannt gemacht worden.

Mit der Bekanntmachung tritt der geänderte Landschaftsplan „Dahlem“ in Kraft.

Euskirchen, den \_\_\_\_\_

Landrat