



# Landschaftsplan Zülpich

## Festsetzungskarte Satzung

### Zeichenerklärung

Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft (§§ 19-23 LG NW, gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)

- Naturschutzgebiet (2.1) (§ 20 LG NW)
- Landschaftsschutzgebiete (§ 21 LG NW)**
  - Landschaftsschutzgebiete (§ 21 LG NW)
  - Landschaftsschutzgebiet mit Grünland-Umbruchverbot (§ 21 LG NW)
  - Landschaftsschutzgebiet mit reduziertem Verbotskatalog (§ 21 LG NW)
  - Temporärer Landschaftsschutz (bis zur baulichen Inanspruchnahme) (gemäß § 29 (3) LG NW)
- Naturdenkmal, Einzelbaum, Baumgruppe (2.3) (§ 22 LG NW)
- Geschützter Landschaftsbestandteil, Baumreihe, Allee (2.4)
- Geschützter Landschaftsbestandteil, Gehölzstreifen (2.4)
- Geschützter Landschaftsbestandteil, flächenhaft (2.4) (§ 23 LG NW)
- Geschützter Landschaftsbestandteil, linienhaft (2.4) (§ 23 LG NW)
- Entwicklungs-, Pflege- und Erschließungsmaßnahmen (§ 26 LG NW)**
  - Anlage oder Wiederherstellung naturnaher Lebensräume (5.1)
  - Pflegemaßnahmen (5.1, 5.2)

### Nachrichtliche Darstellung

- FFH-Gebiete (gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Flächen gemäß § 62 LG NW (Gesetzlich geschützte Biotop, gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Geschützte Landschaftsbestandteile gemäß § 47 LG NW i.V.m. § 6 DVO LG NW (mit öffentlichen Mitteln geförderte Gehölzpflanzungen und Bühlstreifen, gleichzeitig Flächen und Elemente des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Kompensationsflächen (Bestand) bzw. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gemäß FNP Zülpich (2005)

### Räumlicher Geltungsbereich des Landschaftsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Landschaftsplanes
- Flächen nach §§ 30, 34 BauGB (Innenbereich), gehören nicht zum Geltungsbereich des Landschaftsplanes, Stand Oktober 2007

\*) auf die textlichen Darstellungen und Festsetzungen sowie Erläuterungen wird hingewiesen

Diese Festsetzungskarte ist neben der Entwicklungskarte und dem Text mit Erläuterungen Bestandteil des Landschaftsplanes 44 - Zülpich. Kartengrundlage ist die Deutsche Grundkarte 1:5.000 (DGK5). Jedes Planquadrat entspricht einem Blatt der DGK5. Die Randspalten geben die Hoch- und Rechtswerte an. Zur vereinfachten Kennzeichnung der Planquadrate wurden zusätzlich in die Randspalten Klein- und Großbuchstaben gesetzt.



### Landschaftsplan Zülpich

### Festsetzungskarte

Satzung, Stand: September 2008  
Blatt Südosst  
Maßstab 1 : 10.000

### Der Landrat - Abt. 60 Umwelt und Planung

Bearbeitung: Dipl.-Ing. K. Kröger, Dipl.-Ing. (FH) Alex Oeliger  
Jülicher Ring 32, 53879 Euskirchen  
Tel.: 02251-15-5793 o. 15-5833 Fax: 02251-15-654  
e-mail: Kristen.Kroeger@kreis-euskirchen.de  
Alex.Oeliger@kreis-euskirchen.de

**GfL Planungs- und Ingenieurgesellschaft GmbH**  
Dipl. Landschaftsökologin M. Castor, Dipl.-Ing. A. Hainz  
Emil-Schüller-Straße 8, 56068 Koblenz, Telefon 0261/30439-0  
Fax 3043922, e-mail gfl-koeln@gfl-gmbh.de